

الشركة العقارية للبنوك الوطنية للتنمية

شركة مساهمة مصرية



استدراك

بالإشارة الى نموذج تقرير الافصاح عن مجلس الادارة وهيكـل
المساهمين عن الربع الرابع ٢٠٢١/١٢/٣١ ، تم تعديل عدد
الاسهم بالنموذج .

مديرة علاقات المستثمرين





الشركة العقارية للبنوك الوطنية للتنمية

شركة مساهمة مصرية

نموذج تقرير افصاح

عن مجلس الادارة و هيكل المساهمين تنفيذا للمادة ٣٠ من قواعد القيد

البيان	اسم الشركة
العقارية للبنوك الوطنية للتنمية	
2021/12/31	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
الربع الرابع	

بيانات الاتصال بالشركة :-

اسم مسئول علاقات المستثمرين	مريم صبري	رقم التليفون	٠١١٠٢٤٠٠٢٧٦
عنوان البريد الالكتروني	Infoakaria@yahoo.com	رقم الفاكس	_____
عنوان المركز الرئيسي للشركة	هـ أش غرناطة ركسى م. الجديدة		
عنوان البريد الالكتروني	Infoakaria@yahoo.com		

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥ % فأكثر) :-

الاسم		الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق	
		نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم
ايمن ابراهيم عبدالمنعم النحاس		%١٩.٢١٨	١٠٠٠٠٠	%١٩.٢١٨	١٠٠٠٠٠
ومجموعة المرتبطة		%٢.٨٨٣	١٥٠٠٠	%٢.٨٨٣	١٥٠٠٠
رغبة فتحي عبدالحليم الطوخي		%١.٩٤١	١٠١٠٠٠	%١.٩٤١	١٠١٠٠٠
هشام ابراهيم عبدالمنعم النحاس		%٢٤.٠٤٢	١٢٥١٠٠٠	%٢٤.٠٤٢	١٢٥١٠٠٠
اجمالي المجموعة المرتبطة		%٩.٠٥٢	٤٧١.٢٥	%٩.٠٥٢	٤٧١.٢٥
شركة الخديوي للانشاء والتعمير		%١.٨٢٦	٩٥٠٠٠	%١.٨٢٦	٩٥٠٠٠
مجموعته المرتبطة		%١٠.٨٧٨	٥٦٦.٠٢٥	%١٠.٨٧٨	٥٦٦.٠٢٥
محمد حمدي محمد عيسوي		_____	_____	_____	_____
اجمالي المجموعة المرتبطة		_____	_____	_____	_____
أحمد محمد عباس عبدالمعطي العسال		%٣.٨٤٤	٢٠٠٠٠	%٣.٨٤٤	٢٠٠٠٠
ظاهر محمد عباس عبدالمعطي العسال		%٣.٩٧٤	٢٠٦٧٩٥	%٣.٩٧٤	٢٠٦٧٩٥
أشرف طلعت محمد الشبراوي		%٩.١٤٣	٤٧٥٧٥٠	%٩.١٤٣	٤٧٥٧٥٠
تامر محمد صفاء الدين أحمد		%٥.٣٠٨	٢٧٦١٧٧	%٥.٣٠٨	٢٧٦١٧٧

الشركة العقارية للبنوك الوطنية للتنمية

شركة مساهمة مصرية



(٢)

الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالى			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	
-	%١٠٠	٥٢٠٣٤٤٠	-	%١٠٠	٥٢٠٣٤٤٠	اجمالى اسهم الشركة المقيمة لدى شركة مصر للمقاصة (١)
	١١٧٦١	٦١٢٠		١١٧٦١	٦١٢٠	(-) اجمالى الاسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)
١١٦١	٩٩,٨٨٢٣٩	٥١٩٧٣٢٠	١٢٦٠	٩٩,٨٨٢٣٩	٥١٩٧٣٢٠	(٣) اجمالى الاسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)
						اسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الادارة (٤)
						%١٠٠ من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)
٣	٢٣,٣٢٠٧	١٢١٣٤٧٠	٥	٣٣,٨٧٢٤	١٧٦٢٥١٤,٢٥	٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
						الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
						الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
						اسهم الخزينة (٩)
						اسهم الاثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
						الاسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين (١١)
						اجمالى مساهمة الشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢)
						اجمالى مساهمة اتحاد العاملين بالمساهمين بالشركة (١٣)
						اجمالى عدد الاسهم المقابلة لشهادات الايداع الاجنبية (١٤)
						اجمالى الاسهم المرمونة (١٥)
٥	%٠,٠٦	٣١٤٠	٥	%٠,٠٦	٣١٤٠	اجمالى الاسهم المجمدة لأسباب اخرى متنوعة (١٦)
٨	%٢٣,٣٨٠٧	١٢١٦٦١٠	١٠	%٣٣,٩٣٢٤	١٧٦٥٦٥٤,٢٥	(١٧) اجمالى الاسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من ٤ الى ١٦)
١١٥٣	%٧٦,٥٠١٦٩	٣٩٨٠٧١٠	١٢٥٠	%٦٥,٩٤٩٩٩	٣٤٣١٦٦٥,٧٥	(١٨) اجمالى الاسهم حرة التداول (١٧-٣)



الترجمة العقارية للبنوك الوطنية للتنمية

شركة مساهمة مصرية

(٣)

تفاصيل اسهم الخزينة لدى الشركة :-

(لا يوجد اسهم خزينة)

التغييرات في مجلس إدارة الشركة :-

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة
رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب	هشام حامد بلال	رئيس مجلس الادارة	ايمن ابراهيم عبدالمنعم النحاس
نائب رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب للاستثمار	محمد ابو زيد محمد ابراهيم	نائب رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب	هشام ابراهيم عبد المنعم النحاس
عضو	احمد عمر احمد عمر	العضو المنتدب لشئون الاستثمار	محمد حمدي محمد عيسوي
عضو	محمد عبد الحميد مبروك	عضو	محمد ابراهيم عبدالمنعم النحاس
_____	_____	عضو	دينا حسن رفعت عبدالجواد
_____	_____	عضو	محمد بدر محمد محمد
_____	_____	عضو	تامر طنطاوي ابراهيم عبدالجواد

آخر تشكيل لمجلس ادارة الشركة :-

جدول (أ) أعضاء مجلس الادارة من المساهمين

الاسم	جهة التمثيل	عدد الاسهم المملوكة **		الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)
		للشخص الاعتباري (جهة التمثيل)	للشخص الطبيعي ممثل (الجهة (عن نفسه)	
ايمن ابراهيم عبدالمنعم النحاس	مساهمين	_____	١٠٠٠٠٠٠	تنفيذي
هشام ابراهيم عبد المنعم النحاس	مساهمين	_____	١٠١٠٠٠	تنفيذي
محمد حمدي محمد عيسوي	ممثل عن شركة الخديوي للانشاء والتعمير	٤٧١٠٢٥	_____	تنفيذي
تامر طنطاوي ابراهيم عبدالجواد	ممثل عن شركة الخديوي للانشاء والتعمير	٤٧١٠٢٥	_____	غير تنفيذي

ت : ٢٢٤٥٥٦٠١١ - ٢٢٥٧٤٢٣٢

٥ أ شارع غرناطة - روكسي - مصر الجديدة

E-mail: inofakaria@yahoo.com



الشركة العقارية للبنوك الوطنية للتنمية

شركة مساهمة مصرية

(٤)

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل *
محمد ابراهيم عبدالمنعم النحاس	غير تنفيذي	غير مستقل
دينا حسن رفعت عبدالجواد	غير تنفيذي - غير متفرغ	غير مستقل
محمد بدر محمد محمد	غير تنفيذي	مستقل

تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة	طبقاً للجمعية العامة العادية المنعقدة في ديسمبر ٢٠٢١ تنتهي مدة المجلس الحالي في ديسمبر ٢٠٢٤
--	---

أقر أنا الموقع أدناه بصفتي رئيس مجلس الإدارة / العضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات و أنها على مسئولية الشركة .

المقر بما فيه

الاسم	الوظيفة	التوقيع
السيد الاستاذ / ايمن ابراهيم عبدالمنعم النحاس	رئيس مجلس الإدارة	ايمن ابراهيم النحاس

خاتم الشركة



تاريخ إعداد البيان : ٢٣ / ١ / ٢٠٢٢

ت : ٢٢٤٥٥٦٠١١ - ٢٢٥٧٤٢٣٢

٥ شارع غرناطة - روكسي - مصر الجديدة

E-mail: inofakaria@yahoo.com