



إميرالد للتطوير وإدارة المشروعات  
Emerald Development & Projects Management



السيدة الأستاذة / هبة الله الصيرفي

مساعد رئيس البورصة المصرية  
المشرف علي قطاع الإفصاح

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم نموذج الإفصاح الخاص بهيكل المساهمين وهيكل مجلس الإدارة بالشركة والتغيرات التي طرأت عليهما بتاريخ ٢٩/٠٦/٢٠٢٢، طبقاً لقواعد قيد وإستمرار قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة.

وتفضلوا سيادتكم بقبول وافر التحية،،،

مدير علاقات المستثمرين

أحمد كمال حافظ



تحريراً في ١٩/٧/٢٠٢٢



تمودج إفصاح

هيكل مساهمي شركة إميرالد للتطوير وإدارة المشروعات  
طبقاً للموقف في تاريخ ٢٠٢٢/٠٦/٣٠  
تطبيقاً للمادة (٣٠) من قواعد القيد

شركة إميرالد للتطوير وإدارة المشروعات		البيان	
الربع الأول	<input type="checkbox"/>	الربع الثاني	<input type="checkbox"/>
الربع الثالث	<input type="checkbox"/>	الربع الرابع	<input type="checkbox"/>

تهلية الفترة المعد عنها التقرير لعام ٢٠٢٢

إ/ أحمد كمال حافظ رقم التليفون ٣٥٣٧٢٠٨١  
ahd\_hafz@hotmail.com رقم الفاكس ٣٥٣٧٢٠٨٥  
المبنى رقم ١٣٥ ب - الحي المالي - القرية الذكية - الجيزة٤  
www.emerald-dev.com

بيانات الاتصال بالشركة:  
اسم مسئول علاقات المستثمرين  
عنوان البريد الإلكتروني  
عنوان المركز الرئيسي  
عنوان الموقع الإلكتروني  
هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر):

الاسم	الموقف وفق البيان الحالي		الموقف وفق البيان السابق	
	نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم
شركة أوردن للاستثمار والتنمية *	٤٩,٥٣١%	٢١٠,٥٠٨,٠٠٠	٤٩,٥٣١%	٢١٠,٥٠٨,٠٠٠
شركة المصر بين للإسكان والتنمية والتعمير	٤٠,٣٨٣%	١٧١,٦٢٧,٩١٧	٤٠,٣٨٣%	١٧١,٦٢٧,٩١٧
الإجمالي	٨٩,٩١٤%	٣٨٢,١٣٥,٩١٧	٨٩,٩١٤%	٣٨٢,١٣٥,٩١٧

شركة أوردن للاستثمار والتنمية ومجموعتها المرتبطة		نسبتها	عدد الأسهم
شركة أوردن للاستثمار والتنمية		٤٩,٥٣%	٢١٠,٥٠٨,٠٠٠
الدكتور/ هاشم السيد هاشم (رئيس مجلس الإدارة)		٠,٠٠%	٦,٠٠٠
الأستاذ/ محمد سعيد محمد كامل (العضو المنتدب)		٠,١٣%	١٤٠,٠٠٠
الأستاذة/ رانيا عصام محمد عزت (عضو مجلس إدارة)		٠,٠٠%	٣٣٢
الإجمالي		٤٩,٦٧%	٢١٠,٦٥٤,٣٣٢

هيكل المساهمين الاجمالي موضحاً به الاسهم حرة التداول

البيان	الموقف وفق البيان الحالي		الموقف وفق البيان السابق	
	نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم
إجمالي أسهم الشركة المقيمة لدى شركة مصر للمعاصة (١)	١٠٠%	٤٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠%	٤٢٥,٠٠٠,٠٠٠
(-) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)	٠,٠٠%	٠	٠,٠٠%	٠
إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (٣)	١٠٠,٠٠%	٤٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠%	٤٢٥,٠٠٠,٠٠٠
أسهم ضمان الضمانية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)	٠,٠٠%	٠	٠,٠٠%	٠
١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)	٨٩,٩١%	٣٨٢,١٣٥,٩١٧	٨٩,٩١%	٣٨٢,١٣٥,٩١٧
١٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهندسة القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)	٠,٠٠%	-	٠,٠٠%	-
الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة المظنر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)	٠,٠٠%	-	٠,٠٠%	-
الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)	٠,٠٠%	-	٠,٠٠%	-
أسهم الخزينة (٩)	٠,٠٠%	-	٠,٠٠%	-
أسهم الأثنية والتحيز بالشركة (١٠)	٠,٠٠%	-	٠,٠٠%	-
الأسهم المجمدة وفقاً لإتفاقيات المساهمين (١١)	٠,٠٠%	-	٠,٠٠%	-
إجمالي مساهمة الشركة للقائضة (ق.أ.ع) (١٢)	٠,٠٠%	-	٠,٠٠%	-
إجمالي مساهمة إتحاد العاملين بالمساهمين بالشركة (١٣)	٠,٠٠%	-	٠,٠٠%	-
إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية (١٤)	٠,٠٠%	٠	٠,٠٠%	٠
إجمالي الأسهم المرفوضة (١٥)	٠,٠٠%	٠	٠,٠٠%	٠
إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة (١٦)	٠,٠٠%	٠	٠,٠٠%	٠
إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ	٨٩,٩١%	٣٨٢,١٣٥,٩١٧	٨٩,٩١%	٣٨٢,١٣٥,٩١٧
الأسهم حرة التداول	١٠,٠٩%	٤٢,٨٦٤,٠٨٣	١٠,٠٩%	٤٢,٨٦٤,٠٨٣

تفصيل أسهم الخزينة لدى الشركة:

تاريخ الشراء	الموقف وفق البيان الحالي		الموقف وفق البيان السابق	
	نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم
		لا يوجد		لا يوجد



التغييرات في مجلس إدارة الشركة

الموقف وفق البيان السابق		الموقف وفق البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ.د/ إبراهيم فوزي عبد الواحد	رئيس مجلس الإدارة - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ.د/ إبراهيم فوزي عبد الواحد
نائب رئيس مجلس الإدارة - عن نفسه غير تنفيذي	أ.د/ هاشم السيد هاشم	نائب رئيس مجلس الإدارة - عن نفسه غير تنفيذي	أ.د/ هاشم السيد هاشم
العضو المنتدب - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير - تنفيذي	م/ محمد جمال الدين نصرت	العضو المنتدب - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير - تنفيذي	م/ محمد جمال الدين نصرت
عضو مجلس الإدارة - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ/ محمد فؤاد أبو اليزيد بشته	عضو مجلس الإدارة - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ/ محمد فؤاد أبو اليزيد بشته
عضو مجلس الإدارة - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ/ داليا عبد السلام السيد شبيب	عضو مجلس الإدارة - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ/ داليا عبد السلام السيد شبيب
عضو مجلس الإدارة - مستقل	أ/ إيهاب محمد حافظ فايد	عضو مجلس الإدارة - مستقل	أ/ إيهاب محمد حافظ فايد
عضو مجلس الإدارة - مستقل	أ/ شاهيناز نبيل أمين فودة	عضو مجلس الإدارة - مستقل	أ/ شاهيناز نبيل أمين فودة

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة  
جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الصفة	الأسهم المملوكة للعضو	الأسهم المملوكة لجهة التمثيل	جهة التمثيل	اسم عضو مجلس الإدارة
غير تنفيذي		١٧١,٦٢٧,٩١٧	شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ.د/ إبراهيم فوزي عبد الواحد
غير تنفيذي	٦,٠٠٠		عن نفسه	أ.د/ هاشم السيد هاشم
تنفيذي		١٧١,٦٢٧,٩١٧	شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	م/ محمد جمال الدين نصرت
غير تنفيذي		١٧١,٦٢٧,٩١٧	شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ/ محمد فؤاد أبو اليزيد بشته
غير تنفيذي		١٧١,٦٢٧,٩١٧	شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ/ داليا عبد السلام السيد شبيب

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
أ/ إيهاب محمد حافظ فايد	غير تنفيذي	مستقل
أ/ شاهيناز نبيل أمين فودة	غير تنفيذي	مستقل

تاريخ إنتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة

شهر ديسمبر ٢٠٢٤

أقر أنا الموقع أدناه بصفتي رئيس مجلس إدارة الشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة.  
المقر بما فيه

الاسم	الوظيفة	التوقيع
أ.د/ إبراهيم فوزي	رئيس مجلس الإدارة	

تحريراً في: ٢٠٢٢/٧/١٩



ختم الشركة