



إميرالد للتطوير وإدارة المشروعات
Emerald Development & Projects Management

السيدة الأستاذة / هبة الله الصيرفي

نائب رئيس البورصة المصرية
المشرف علي قطاع الإفصاح

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم نموذج الإفصاح الخاص بهيكل المساهمين وهيكل مجلس الإدارة بالشركة والتغيرات التي طرأت عليهما بتاريخ ٢٩/٠٩/٢٠٢٢، طبقاً لقواعد قيد وإستمرار قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة.

وتفضلوا سيادتكم بقبول وافر التحية،،،

مدير علاقات المستثمرين

أحمد كمال حافظ



تحريراً في ١٦/١٠/٢٠٢٢



نموذج إفصاح
هيكل مساهمي شركة إميرالد للتطوير وإدارة المشروعات
طبقاً للموقف في تاريخ ٢٠٢٢/٠٩/٢٩
تنفيذاً للمادة (٣٠) من قواعد القيد

شركة إميرالد للتطوير وإدارة المشروعات		البيانات	
نهاية الفترة المعد عنها التقرير لعام ٢٠٢٢		الربع الأول	الربع الثاني
		الربع الثالث	الربع الرابع

بيانات الاتصال بالشركة:
اسم مسئول علاقات المستثمرين / أحمد كمال حافظ
عنوان البريد الإلكتروني ahd_hafz@hotmail.com
عنوان المركز الرئيسي المبنى رقم ٢٢١٠ ب - القرية الذكية - الجيزة
عنوان الموقع الإلكتروني www.emerald-dev.com

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يمتلكون ٥% فأكثر):

الاسم	الموقف وفق البيان الحالي		الموقف وفق البيان السابق	
	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها
شركة أوردن للإستثمار والتنمية *	٢١٠,٥٠٨,٠٠٠	%٤٩,٥٣١	٢١٠,٥٠٨,٠٠٠	%٤٩,٥٣١
شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	١٧١,٦٢٧,٩١٧	%٤٠,٣٨٣	١٧١,٦٢٧,٩١٧	%٤٠,٣٨٣
الإجمالي	٣٨٢,١٣٥,٩١٧	%٨٩,٩١٤	٣٨٢,١٣٥,٩١٧	%٨٩,٩١٤

* شركة أوردن للإستثمار والتنمية ومجموعتها المرتبطة		نسبتها	عدد الاسهم
شركة أوردن للإستثمار والتنمية		٤٩,٥٣٪	٢١٠,٥٠٨,٠٠٠
الدكتور / هاشم السيد هاشم (رئيس مجلس الإدارة)		٠,٠٠٪	٦,٠٠٠
الأستاذ/ محمد سعيد محمد كامل (العضو المنتدب)		٠,٠٠٪	٢٠٠
الأستاذة/ رانيا عصام محمد عزت (عضو مجلس إدارة)		٠,٠٠٪	٢٣٢
الإجمالي		٤٩,٥٣٪	٢١٠,٥١٤,٥٣٢

هيكل المساهمين الإجمالي موضحاً به الأسهم حرة التداول

البيان	الموقف وفق البيان الحالي		الموقف وفق البيان السابق	
	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها
إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)	٤٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	٤٢٥,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠
(-) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)	٠	٠,٠٠٪	٠	%٠,٠٠٠
إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (٣)	٤٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٪	٤٢٥,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠
أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)	٠	٠,٠٠٪	٠	٠,٠٠٪
١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)	٣٨٢,١٣٥,٩١٧	٨٩,٩١٪	٣٨٢,١٣٥,٩١٧	٨٩,٩١٪
٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)	-	٠,٠٠٪	-	٠,٠٠٪
الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)	-	-	-	-
الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)	-	-	-	-
أسهم الخزينة (٩)	-	٠,٠٠٪	-	٠,٠٠٪
أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)	-	٠,٠٠٪	-	٠,٠٠٪
الأسهم المجددة وفقاً لإتفاقيات المساهمين (١١)	-	-	-	-
إجمالي مساهمة للشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢)	-	-	-	-
إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة (١٣)	-	-	-	-
إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية (١٤)	-	-	-	-
إجمالي الأسهم المرهونة (١٥)	٠	٠,٠٠٪	٠	٠,٠٠٪
إجمالي الأسهم المجددة لأسباب أخرى متنوعة (١٦)	٠	٠,٠٠٪	٠	٠,٠٠٪
إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ	٣٨٢,١٣٥,٩١٧	٨٩,٩١٪	٣٨٢,١٣٥,٩١٧	٨٩,٩١٪
الأسهم حرة التداول	٤٢,٨٦٤,٠٨٣	١٠,٠٩٪	٤٢,٨٦٤,٠٨٣	١٠,٠٩٪

لتفصيل أسهم الخزينة لدى الشركة:

تاريخ الشراء	الموقف وفق البيان الحالي		تاريخ الشراء
	عدد الاسهم	نسبتها	
	لا يوجد		
	لا يوجد		





التغييرات في مجلس إدارة الشركة

الموقف وفق البيان السابق		الموقف وفق البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ.د/ إبراهيم فوزي عبد الواحد	رئيس مجلس الإدارة - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ.د/ إبراهيم فوزي عبد الواحد
نائب رئيس مجلس الإدارة - عن نفسه غير تنفيذي	أ.د/ هاشم السيد هاشم	نائب رئيس مجلس الإدارة - عن نفسه غير تنفيذي	أ.د/ هاشم السيد هاشم
العضو المنتدب - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير - تنفيذي	م/ محمد جمال الدين لصرت	العضو المنتدب - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير - تنفيذي	م/ محمد جمال الدين لصرت
عضو مجلس الإدارة - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ/ محمد فؤاد أبو اليزيد بشته	عضو مجلس الإدارة - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ/ محمد فؤاد أبو اليزيد بشته
عضو مجلس الإدارة - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ/ داليا عبد السلام السيد شبيب	عضو مجلس الإدارة - ممثل شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ/ داليا عبد السلام السيد شبيب
عضو مجلس الإدارة - مستقل	أ/ إيهاب محمد حافظ فايد	عضو مجلس الإدارة - مستقل	أ/ إيهاب محمد حافظ فايد
عضو مجلس الإدارة - مستقل	أ/ شاهيناز نبيل أمين فودة	عضو مجلس الإدارة - مستقل	أ/ شاهيناز نبيل أمين فودة

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة
جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الصفة	الأسهم المملوكة للعضو	الأسهم المملوكة لجهة التمثيل	جهة التمثيل	اسم عضو مجلس الإدارة
غير تنفيذي		١٧١,٦٢٧,٩١٧	شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ.د/ إبراهيم فوزي عبد الواحد
غير تنفيذي	٦,٠٠٠		عن نفسه	أ.د/ هاشم السيد هاشم
تنفيذي		١٧١,٦٢٧,٩١٧	شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	م/ محمد جمال الدين لصرت
غير تنفيذي		١٧١,٦٢٧,٩١٧	شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ/ محمد فؤاد أبو اليزيد بشته
غير تنفيذي		١٧١,٦٢٧,٩١٧	شركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير	أ/ داليا عبد السلام السيد شبيب

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
أ/ إيهاب محمد حافظ فايد	غير تنفيذي	مستقل
أ/ شاهيناز نبيل أمين فودة	غير تنفيذي	مستقل

تاريخ إنتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة

شهر ديسمبر ٢٠٢٤

أقر أننا الموقع أدناه بصفتي رئيس مجلس إدارة الشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة.
المقر بما فيه

الاسم	الوظيفة	التوقيع
أ.د/ إبراهيم فوزي	رئيس مجلس الإدارة	

تحريراً في: ١٦/١٠/٢٠٢٢

ختم الشركة

